

Số: 663/TB-THADSK2

Tây Ninh, ngày 12 tháng 9 năm 2025

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 13/2024/QĐCNHGT-DS ngày 20 tháng 6 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Thạnh Hóa;

Căn cứ các Quyết định thi số 739/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 6 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạnh Hóa;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 13/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 3 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạnh Hóa, tỉnh Long An;

Căn cứ Thông báo về việc thỏa thuận giá, lựa chọn tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá tài sản đã kê biên số 55/TB-THADSKV2 ngày 30 tháng 7 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Biên bản kê biên và Biên bản thỏa thuận giá tài sản kê biên ngày 14 tháng 8 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh.

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản số 454/TB-THADSKV2 ngày 22 tháng 8 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh thông báo kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án của ông Nguyễn Thành Trung, sinh năm: 1997, địa chỉ: ấp Cả Sáu, xã Thạnh Phước, tỉnh Tây Ninh như sau:

Tài sản đề nghị thẩm định giá:

Quyền sử dụng đất thửa đất số 23; Tờ bản đồ số 10-2; Diện tích: 100m²; Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại nông thôn; Địa chỉ thửa đất: Cụm DCVL ấp Cả Sáu, xã Thạnh Phước, huyện Thạnh Hóa, tỉnh Long An (nay là ấp Cả Sáu, xã Thạnh Phước, tỉnh Tây Ninh); theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CG 943212, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất CS 02917 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Long An cấp ngày 11/01/2017 cho ông Nguyễn Thành Trung.

Tài sản gắn liền với đất là căn nhà cấp 4 có kế cấu: Cột móng đà bê tông cốt thép, tường xây, lợp tole.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh đã tiến hành đăng tải thông báo trên trang thông tin điện tử của của Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh 02 ngày làm việc liên tiếp, kể từ thời điểm đăng thông báo.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá.
2. Hồ sơ năng lực theo pháp luật quy định.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 03 tháng 9 năm 2025 đến hết ngày 05 tháng 9 năm 2025 (trong giờ hành chính).

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Phòng Thi hành án khu vực 2 - Tây Ninh, địa chỉ: xã Thạnh Hóa, tỉnh Tây Ninh.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Phòng Thi hành án khu vực 2 - Tây Ninh, địa chỉ: xã Thạnh Hóa, tỉnh Tây Ninh.

Hết thời hạn đăng ký có 01 tổ chức đăng ký là Công ty TNHH Dịch vụ Tư vấn Đầu tư và Thẩm định giá LAHA, địa chỉ: Tầng 6, P1-06-50-E, Tòa nhà Charmington La Pointe, số 181 Đường Cao Thắng Nối Dài, Phường Hòa Hưng, TP Hồ Chí Minh. Chi nhánh Long An: số 15 A Hùng Vương, khu phố 2, phường Kiến Tường, tỉnh Tây Ninh đủ điều kiện.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh sẽ ký Hợp đồng dịch vụ thẩm định giá với Công ty TNHH Dịch vụ Tư vấn Đầu tư và Thẩm định giá LAHA theo quy định.

Vậy, Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh thông báo để cho người được thi hành án, người phải thi hành án, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử CTHADST;
- Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Tây Ninh;
- Công ty LAHA;
- Đương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Mai Văn Định